

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД НОГИНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ



Государственное унитарное предприятие Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГУП МО «НИИПИ градостроительства»)

129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел: (495) 681-88-18, факс: (495) 681-20-56,
www.niipigrad.ru, e-mail: info@niipi.ru

Заказчик: Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Государственный контракт
№ 1136/15 от 04.03.2015

Подготовка проектов документов территориального планирования муниципальных образований:
Волоколамского, Воскресенского, Дмитровского, Егорьевского, Клинского, Коломенского, Лотошинского, Люберецкого, Можайского, Мытищинского, Ногинского, Озёрского, Рузского, Сергиево-Посадского, Серебряно-Прудского, Серпуховского, Солнечногорского, Ступинского, Талдомского, Чеховского, Шатурского, Шаховского муниципальных районов Московской области, городских поселений: Власиха, Краснознаменск, Долгопрудный, Дубна, Ивантеевка, Красноармейск, Краснознаменск, Лобня, Лосино-Петровский, Орехово-Зуево, Подольск, Протвино, Пушкино, Серпухов, Черноголовка, Электрогорск Московской области

Государственная программа Московской области
«Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-18 годы

**Генеральный план
муниципального образования «Город Ногинск
Московской области»**

Этап 84.3

Утверждаемая часть

Положение о территориальном планировании

Мастерская территориального планирования № 3

И.о. генерального директора по производству

Д.В. Климов

Главный архитектор института

О.В. Малинова

Главный инженер института

А.А. Долганов

Руководитель МТП № 3

И.Е. Домбровская

2018

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Генеральный план муниципального образования «Город Ногинск Московской области» подготовлен Государственным унитарным предприятием Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГУП МО «НИиПИ градостроительства») на основании государственного контракта от 04.03.2015 № 1136/15 в рамках выполнения работ в составе мероприятий государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмоскovie» на 2014 – 2018 гг. Заказчик генерального плана муниципального образования – Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Генеральный план муниципального образования «Город Ногинск Московской области» (далее – муниципальное образование) является муниципальным правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования, устанавливающим цели и задачи территориального планирования развития муниципального образования, содержит мероприятия по территориальному планированию, обеспечивающие достижение поставленных целей и задач. Генеральный план муниципального образования является основанием для градостроительного зонирования территории и подготовки документации по планировке территории муниципального образования.

Генеральный план муниципального образования содержит положение о территориальном планировании и материалы по обоснованию.

Положение о территориальном планировании включает в себя:

1. Цели и задачи территориального планирования развития муниципального образования.
2. Мероприятия по территориальному планированию развития муниципального образования.

Карты утверждаемой части генерального плана муниципального образования:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования. Масштаб 1:10000;
2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования. Масштаб 1:10000;
3. Карта функциональных зон муниципального образования. Масштаб 1:10000.

Материалы по обоснованию генерального плана содержат:

- Том 1 «Градостроительная организация территории» и соответствующие карты;
Том 2 «Охрана окружающей среды» и соответствующие карты;
Том 3 «Объекты культурного наследия» и соответствующие карты;
Том 4 «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и соответствующие карты (под грифом «секретно»).

Муниципальное образование «Город Ногинск Московской области» в большей части граничит с территориями сельских поселений Ногинского муниципального района:

- на западе - с территориями сельского поселения Аксёно-Бутырское;
- на северо-западе и севере – с территориями сельского поселения Ямкинское;

- на северо-востоке – с территориями сельского поселения Мамонтовское;
- на востоке - с территориями сельского поселения Буньковское;

На юге муниципальное образование граничит с территориями городского поселения Электросталь Московской области.

Картографическое описание границ муниципального образования в составе Ногинского муниципального района приводится в Приложении к Закону Московской области от 28.02.2005 № 82/2005-ОЗ (ред. от 18.01.2006) «О статусе и границах Ногинского муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований».

Муниципальное образование «Город Ногинск Московской области» образовано в соответствии с Законом Московской области от 28.02.2005 № 82/2005-ОЗ (ред. от 18.01.2006) «О статусе и границах Ногинского муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований» и наделено статусом муниципального образования.

В границе муниципального образования находятся 6 населённых пунктов:

- город Ногинск - административный центр Ногинского муниципального района;
- посёлок Кольшино Болото и деревни: Загорново, Ключниково, Новое Подвязново, Молзино.

Территория муниципального образования составляет 7244 га.

**СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД
НОГИНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ», ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ,
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

№ п/п	Вид, наименование, назначение	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
1. Объекты физической культуры и спорта				
1.1	ФОК (спортивные залы 1008 кв. м)	ул. Аэроклубная	Первая очередь 2022 год	Ж-1
1.2	ФОК (спортивные залы 1008 кв. м)	Южнее ул. Нижегородская	Первая очередь 2022 год	Р-4
1.3	ФОК (спортивные залы 1008 кв. м, бассейн 275 кв. м зеркала воды)	ул. Декабристов	Расчётный срок 2035 год	Р-4
1.4	ФОК (спортивные залы 1008 кв. м)	Жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год	Р-4
1.5	ФОК (спортивные залы 1008 кв. м, бассейн 400 кв. м зеркала воды)	ул. Климова	Расчётный срок 2035 год	Р-4
1.6	ФОК (спортивные залы 1008 кв. м, бассейн 275 кв. м зеркала воды)	ул. 2-я Глуховская	Расчётный срок 2035 год	Р-4
1.7	ФОК (спортивные залы 1008 кв. м)	ул. Московская	Расчётный срок 2035 год	Р-4
1.8	Спортивные залы в планируемых школах (2,66 тыс. кв. м)	г. Ногинск	Первая очередь 2022 год, расчётный срок 2035 год	О-2
1.9	Открытые спортивные площадки (106,86 тыс. кв. м)	Жилые районы и микрорайоны	Первая очередь 2022 год, расчётный срок 2035 год	Ж-1

№ п/п	Вид, наименование, назначение	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
2. Объекты культуры				
2.1	Универсальный культурно-досуговый центр (390 кв. м) в составе зрительных залов на 600 мест (390 кв. м)	г. Ногинск, шоссе Энтузиастов	Первая очередь 2022 год	О-2
2.2	Универсальный культурно-досуговый центр (390 кв. м) в составе зрительных залов на 600 мест (390 кв. м)	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год	О-2
2.3	Детская школа искусств на 250 мест	г. Ногинск, ул. Романтиков	Первая очередь 2022 год	Ж-1
2.4	Детская школа искусств на 250 мест	г. Ногинск, северо-восточнее ул. 2-я Глуховская	Расчётный срок 2035 год	Ж-1
2.5	Детская школа искусств на 250 мест	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год	Ж-1

Планируемые для размещения объекты местного значения Ногинского района *

№ п/п	Планируемые объекты местного значения	Площадь, га	Местоположение	Очередь реализации
1. Объекты образования				
1.1. Дошкольные образовательные организации				
1.1.1	Пристройка на 60 мест к ДОО № 19	-	г. Ногинск, Трамвайный пер.	Первая очередь 2022 год
1.1.2	ДОО на 260 мест	0,8	г. Ногинск, л. Климова	Первая очередь 2022 год
1.1.3	ДОО на 20 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, ул. 3-его Интернационала	Первая очередь 2022 год
1.1.4	ДОО на 180 мест	0,6	г. Ногинск, ул. Аэроклубная	Первая очередь 2022 год
1.1.5	ДОО на 200 мест	0,6	г. Ногинск, ул. Юбилейная	Первая очередь 2022 год
1.1.6	ДОО на 140 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, ул. Комсомольская	Первая очередь 2022 год
1.1.7	ДОО на 200 мест	0,6	г. Ногинск, ул. Бабушкина	Первая очередь 2022 год
1.1.8	ДОО на 180 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, ул. Ильича	Первая очередь 2022 год
1.1.9	Пристройка на 60 мест к ДОО № 45	-	г. Ногинск, ул. Декабристов	Расчётный срок 2035 год
1.1.10	ДОО на 100 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе 2-го Речного проезда;	Расчётный срок 2035 год
1.1.11	ДОО на 50 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, ул. Санаторная	Расчётный срок 2035 год
1.1.12	ДОО на 35 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе ул. 3-его Интернационала и 1-го Истомкинского проезда	Расчётный срок 2035 год
1.1.13	ДОО на 30 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе ул. Сиреневая	Расчётный срок 2035 год

№ п/п	Планируемые объекты местного значения	Площадь, га	Местоположение	Очередь реализации
1.1.14	ДОО на 30 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе ул. Текстилей	Расчётный срок 2035 год
1.1.15	ДОО на 60 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, между ул. Ревсобраний и шоссе Энтузиастов	Расчётный срок 2035 год
1.1.16	ДОО на 30 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе ул. Радченко	Расчётный срок 2035 год
1.1.17	ДОО на 200 мест	0,6	г. Ногинск, микрорайон Истомкино-Доможирова	Расчётный срок 2035 год
1.1.18	ДОО на 170 мест	0,5	г. Ногинск, микрорайон Заречье	Расчётный срок 2035 год
1.1.19	ДОО на 65 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе 1-го Декабристского переулка	Расчётный срок 2035 год
1.1.20	ДОО на 65 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе ул. Жатковского и 2-го Текстильного переулка	Расчётный срок 2035 год
1.1.21	ДОО на 65 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, между р. Клязьма и ул. 3-го Интернационала	Расчётный срок 2035 год
1.1.22	ДОО на 65 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе 1-го Истомкинского проезда	Расчётный срок 2035 год
1.1.23	ДОО на 65 мест (встроенно-пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, в районе ул. Климова	Расчётный срок 2035 год
1.1.24	ДОО на 150 мест	0,5	г. Ногинск, ул. Поселковая, ЖК «Рябиновые аллеи»	Расчётный срок 2035 год
1.1.25	ДОО на 200 мест	0,7	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год
1.1.26	ДОО на 200 мест	0,7	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год
1.1.27	ДОО на 200 мест	0,7	г. Ногинск, жилой район	Расчётный срок 2035 год

№ п/п	Планируемые объекты местного значения	Площадь, га	Местоположение	Очередь реализации
			по ул. Богородская	
1.1.28	ДОО на 200 мест	0,7	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год
1.2.Общеобразовательные организации				
1.2.1	ОО на 1100 мест	3,2	г. Ногинск, ул. Глуховская	Первая очередь 2022 год
1.2.2	Пристройка на 400 мест к СОШ № 1	-	г. Ногинск, ул. Советской Конституции	Первая очередь 2022 год
1.2.3	Пристройка на 400 мест к СОШ № 3	-	г. Ногинск, ул. Юбилейная	Первая очередь 2022 год
1.2.4	Пристройка на 375 мест к СОШ № 5	-	г. Ногинск, ул. Кирова	Первая очередь 2022 год
1.2.5	Пристройка на 450 мест к СОШ № 14	-	г. Ногинск, ул. Комсомольская	Расчётный срок 2035 год
1.2.6	Пристройка на 350 мест к СОШ № 18	-	г. Ногинск, ул. Новая	Расчётный срок 2035 год
1.2.7	Пристройка на 350 мест к СОШ № 19	-	г. Ногинск, ул. Текстилей	Расчётный срок 2035 год
1.2.8	Пристройка на 500 мест к СОШ № 21	-	г. Ногинск, ул. Климова	Расчётный срок 2035 год
1.2.9	ОО на 450 мест	1,3	г. Ногинск, микрорайон Истомкино- Доможирова	Расчётный срок 2035 год
1.2.10	ОО на 350 мест	1,0	г. Ногинск, микрорайон Заречье	Расчётный срок 2035 год
1.2.11	ОО на 350 мест	11,6	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год
1.2.12	ОО на 800 мест	2,4	г. Ногинск, ул. Аэроклубная	Расчётный срок 2035 год
1.2.13	ОО на 900 мест	2,6	г. Ногинск, ул. Текстилей	Расчётный срок 2035 год

№ п/п	Планируемые объекты местного значения	Площадь, га	Местоположение	Очередь реализации
1.2.14	ОО на 350 мест	1,0	г. Ногинск, ул. Советской Конституции	Расчётный срок 2035 год
1.2.15	ОО на 350 мест	2,6	г. Ногинск, ул. Пионерская	Расчётный срок 2035 год
1.2.16	ОО на 900 мест	2,6	г. Ногинск, мкр. Истомкино- Доможирово	Расчётный срок 2035 год
2. Объекты здравоохранения				
2.1	«Офис врача общей практики» на 3 рабочих места (поликлиника № 1)	-	г. Ногинск, ул. Комсомольская	Первая очередь 2022 год
2.2	«Офис врача общей практики» на 2 рабочих места (поликлиника № 2)	-	г. Ногинск, ул. Ильича	Первая очередь 2022 год
2.3	«Офис врача общей практики» на 2 рабочих места (встроенно- пристроенное помещение)	-	г. Ногинск, микрорайон Истомкино- Доможирово	Расчётный срок 2022 год
2.4	Поликлиника на 400 пос./см.	0,3	г. Ногинск, микрорайон Заречье	Расчётный срок 2035 год
2.5	Поликлиника на 300 пос./см.	0,3	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год
2.6	Лечебный корпус на 250 мест на территории ЦРБ	-	г. Ногинск, ул. Комсомольская	Расчётный срок 2035 год
2.7	Больница на 600 коек	4,2	г. Ногинск, жилой район по ул. Богородская	Расчётный срок 2035 год
3. Объекты социальной защиты населения				
3.1	Универсальный комплексный центр социальной защиты населения	-	г. Ногинск, ул. Аэроклубная	Первая очередь 2022 год
3.2	Универсальный комплексный центр социальной защиты населения	-	г. Ногинск, ул. Бабушкина	Первая очередь 2022 год

*Ёмкость (мощность) объектов социальной инфраструктуры местного значения сельского поселения приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки Проектов планировки территории в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Московской области, утвержденными постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30, а также согласно Программ комплексного развития муниципального образования и адресным инвестиционным программам Московской области.

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение(характеристика объекта, вид работ)	Протяженность км./количество полос движения	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Линейный объект. Автомобильный мост. Строительство	-/-	В районе д.20А по ул.1-я Жуковская через реку Клязьма	2022 год	-
Линейный объект. Автомобильный мост. Строительство	-/-	В районе ул. Набережная через р. Клязьма	2022 год	-
Линейный объект. Автомобильный мост. Строительство	-/-	Через р. Черноголовка	2035 год	-
Линейный объект. Автомобильный мост. Строительство	-/-	Через р. Клязьма (700 м восточнее существующего автомобильного моста)	2035 год	-
Линейный объект. Автомобильный мост. Строительство	-/-	Через р. Клязьма (900 м восточнее существующего автомобильного моста)	2035 год	-
Линейный объект. Автомобильный мост. Строительство	-/-	Через р. Клязьма (450 м юго-восточнее ул. Индустриальная)	2035 год	-
Объект транспортной инфраструктуры. Автомобильный мост. Строительство	-/-	Через р. Клязьма (460 м восточнее существующего железнодорожного моста через р. Клязьма)	2035 год	-
Объект транспортной инфраструктуры. 7 объектов. Пешеходные переходы в разных уровнях. Строительство	В соответствии с проектом	Территория муниципального образования	2035 год	-
Объект транспортной инфраструктуры Многоуровневые гаражи-стоянки. Строительство.	В соответствии с проектом	В районе жилого многоэтажного дома № 1 г по ул. Декабристов	2035 год	К
Объект транспортной инфраструктуры Многоуровневые гаражи-стоянки. Строительство.	В соответствии с проектом	В районе планируемой многоэтажной жилой застройки по ул. 2-я Глуховская	2035 год	К
Объект транспортной инфраструктуры Многоуровневые гаражи-стоянки. Строительство.	В соответствии с проектом	В районе размещения существующих гаражей по ул. Индустриальная	2035 год	К
Объект транспортной инфраструктуры Многоуровневые гаражи-стоянки. Строительство.	В соответствии с проектом	В районе планируемой многоэтажной жилой застройки по ул. 1-я Северная	2035 год	К
Объект транспортной инфраструктуры Многоуровневые гаражи-стоянки. Строительство.	В соответствии с проектом	в районе планируемой многоэтажной жилой застройки по ул. Санаторная	2035 год	К
Объект транспортной инфраструктуры Многоуровневые гаражи-стоянки. Строительство.	В соответствии с проектом	В районе планируемой многоэтажной жилой застройки по ул. Аэроклубная	2035 год	К

Вид, наименование, назначение(характеристика объекта, вид работ)	Протяженность км./количество полос движения	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Объект транспортной инфраструктуры. Гаражные комплексы. Реконструкция.	В соответствии с проектом	Территория муниципального образования Ногинск	2035 год	К
Объект транспортной инфраструктуры. Пункты обслуживания автомобильного транспорта. Строительство.	В соответствии с проектом	На территориях под размещение многоуровневых гаражей – стоянок	2035 год	К
Объект транспортной инфраструктуры. Кольцевая транспортная развязка. Строительство.	В соответствии с проектом	На пересечении ул. Климова с планируемой магистральной улицей районного значения	2035 год	Т
Объект транспортной инфраструктуры. Кольцевая транспортная развязка. Строительство.	В соответствии с проектом	На пересечении ул. 1-я Молзинская с планируемой Западной хордой	2035 год	Т
Объект транспортной инфраструктуры. Кольцевая транспортная развязка. Строительство.	В соответствии с проектом	На пересечении ул. 2-я Глуховская с планируемой Западной хордой	2035 год	Т
Объект транспортной инфраструктуры. Кольцевая транспортная развязка. Строительство.	В соответствии с проектом	На примыкании планируемой магистральной улицы районного значения к планируемой Восточной хорде	2035 год	Т
Линейный объект. Формируемая магистральная улица общегородского значения. Строительство	3,53 км./4	От ш. Энтузиастов до 1-й улицы Ильича через р. Клязьма (Восточная Хорда)	2035 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица общегородского значения. Строительство.	3,42 км./4	Участки Западной хорды	2022 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство.	1,89 км/2	От ул. Беякова до ул. Климова (вдоль р. Клязьма)	2022 год	-
Линейный объект. Автомобильная дорога. Строительство.	3,43 км./4	Участки Западной хорды	2022 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения Реконструкция. Строительство.	0,48 км/4 0,35 км./4	От ул. Беякова до планируемого автодорожного моста через р. Клязьма в районе ул. Набережная	2022 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство.	1,86 км./2	От ул. Текстилей до формируемой магистральной улицы районного значения вдоль р. Клязьма	2035 год	-

Вид, наименование, назначение(характеристика объекта, вид работ)	Протяженность км./количество полос движения	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство.	2,44 км./4	Продолжение ул. 1-я Северная	2035 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство.	0,88 км./2	От 1-ой Молзинской улицы до ул. Богородская	2035 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство.	1,62/0,49 км./2	От ул. Советская Конституция до ул. Чапаева (в границах города Ногинск)	2035 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство.	1,42 км./2	От ул. ш. Энтузиастов до ул. Пугачева (вдоль ВЛЭП 110 кВ)	2035 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство	0,29 км./2	Улицы районного значения от ул. Белякова до ул. Климова	2035 год	-
Линейный объект. Участок улицы. Реконструкция.	0,25 км./2	Участок ул. Социалистической	2035 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство	0,73 км./2	От ул. Социалистической до формируемой магистральной улицы районного значения (ш. Энтузиастов – ул. Пугачева)	2035 год	-
Линейный объект. Формируемая магистральная улица районного значения. Строительство	2,15 км./4	От ул. Шоссе Электростальское до ул. 3-го Интернационала	2022 год	-
Линейный объект. Формирование магистральной улицы районного значения. Строительство.	0,38 км./2	От ул. 3-го Интернационала до автодорожного моста через р. Клязьма	2022 год	-
Линейный объект. Улица Аэроклубная. Реконструкция.	1,47 км./2	Улица Аэроклубная.	2022 год	-
Линейный объект. Формирование магистральной улицы, примыкающей к Московскому шоссе. Строительство	1,82 км./2	Московское шоссе	2035 год	-
Линейный объект. Западная хорда – Молзино. Реконструкция	2,03 км./2	Территория муниципального образования	2035 год	-
Линейный объект. Улицы и автомобильные дороги местного значения на участках, планируемых к развитию на первую очередь (2022 год) Строительство	1,35 км/в соответствии с проектом	Территория муниципального образования	2022 год	-
Линейный объект. Улицы и автомобильные дороги местного значения на участках, планируемых к	3,71 км/в	Территория муниципального образования	2035 год	-

Вид, наименование, назначение(характеристика объекта, вид работ)	Протяженность км./количество полос движения	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
развитию на расчетный срок (2035 год). Строительство	соответствии с проектом			
Линейный объект. Существующие главные и жилые улицы в сельских населенных пунктах. Реконструкция	В соответствии с проектом	Территория муниципального образования	2035 год	-
Линейный объект. Подъездные железнодорожные пути. Строительство	В соответствии с проектом	Территория муниципального образования	2035 год	

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Документация. Схема водоснабжения муниципального образования. Актуализация и утверждение	-	-	2022 год	-
Водозаборные сооружения и магистральные водоводы. Разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны.	-	-	2022 год	-
Водозаборные сооружения муниципального образования. Утверждение запасов подземных вод, получение лицензии на пользование подземными водами.	-	-	2022год	И
Объекты производственного назначения. Водозаборные узлы «Жуково», «Красный Электрик», «п. Октября», «Молзино», «п. Ильича», «Коверши», «Полигон». Реконструкция.	Определяются при обследовании	Территория муниципального образования	2022 год	П5
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø400 мм. Реконструкция.	3,2 км	От ВЗУ «ЖБИ» до ул. 3 Интернационала по ул. Аэроклубная	2022 год	П2, Ж1
Линейные объекты. Водоводы с диаметром Ø250 мм. Реконструкция.	0,72 км и 0,86км	От ВЗУ «п. Ильича» до мкр. «Бабенки», по ул. Ильича, от ул. 2-я Ильича до ул. Ремесленная	2022 год	-
Линейные объекты. Водоводы. Увеличение диаметра до Ø600 мм. Реконструкция		От ВЗУ «Жуково» до пер. Огородный и до ул. 3 Интернационала	2022 год	П2
Линейные объекты. Водопроводные сети с диаметрами Ø300 мм и Ø200 мм. Строительство.	4,3км и 2,87км	В районе нового ВЗУ «Аэроклубная», в районе ВЗУ «Ильича»	2022 год	П2
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø300 мм. Строительство, реконструкция.	0,94	По ул. Декабристов	2022 год	П2
Планируемые объекты капитального строительства. Подключение к централизованной системе водоснабжения.	Определяется на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2022год	-
Линейные объекты. Водоводы с диаметром Ø500 мм. Реконструкция.	2,7 км.	От ВЗУ «Эмальпосуда» по Минскому проезду, ул. Комсомольская до магазина «Стрела»	2022 год	-
Линейные объекты. Водоводы с диаметром 2Ø500 мм. Реконструкция.	2,5 км	От ВЗУ «Ямкина» до ВЗУ «Молзино»	2022 год	-
Линейные объекты. Водоводы с диаметрами Ø400 мм. и	3,5 км.	по улицам: 3 Интернационала, от пер.	2022 год	-

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Ø600мм. Реконструкция		Жуковский до ул. Леснова		
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø600 мм. Реконструкция.	5,03 км.	ВЗУ «Молзино» до ул. 2-я Дементьевская и до ул. Рабочая	2022 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø400 мм. Реконструкция.	1,8 км.	По ул. Рогожская (от ул. Советская до переулка Огородный)	2022 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø400 мм. Реконструкция.	1,32 км.	От ВЗУ «Жуково» по пер. им. Жуковского, ул. 3 Интернационала до ул. Бабушкина	2022 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø400 мм. Реконструкция.	1,3 км.	От ВЗУ «ЖБИ» по ул. Аэроклубная до ул. Комсомольская	2022 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø400 мм. Реконструкция.	0,55 км	По улице Комсомольская (от НЦРБ до магазина «Стрела»)	2022 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметрами: Ø500мм, Ø400 мм, Ø400 мм. Реконструкция.	1,0км 0,9км 0,74км	от ВЗУ «Жарово» до ул. Климова и по ул. Климова	2022 год	-
Линейные объекты. Водопроводные сети с диаметром Ø200мм. Строительство.	2,74 км.	д. Загорново	2022 год	
Объекты производственного назначения. ВЗУ «Ямкино», ВЗУ «Жарово», ВЗУ «Эмальпосуда», ВЗУ «Панфиловка», ВЗУ «Кутузово», ВЗУ "РТИ". Реконструкция.	Определяется на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2035 год	И, К, П
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø400 мм. Реконструкция.	1,86 км.	От ВЗУ «Молзино» до ВЗУ «Жарово» по ул. 2-я Совхозная, 200 лет Города	2035 год	-
Линейные объекты. Водопроводные сети с диаметром Ø500 мм. Реконструкция	0,84 км.	По ул. Жарова	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø500 мм. Реконструкция.	1,2 км.	От ул. Рабочая по Корякиному лугу до ВЗУ «Жуково»	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø600 мм. Реконструкция.	0,28 км.	От ул. Леснова по улице 3 Интернационала, пер.Огородный до ул.Рабочая	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø от 150 до 300 мм. Реконструкция.	1,25 км	От ВЗУ «Молзино» до ул. Молодёжная	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø150 мм.	0,52 км.	От ВЗУ «Красный Электрик» до ул.	2035 год	-

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Реконструкция.		Московская		
Линейный объект. Водовод с диаметрами: Ø250 мм. Ø300 мм. Реконструкция.	0,645 км. 0,20 км.	От ул. Леснова по ул. Советской Конституции и Больничному проезду	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø250 мм. Реконструкция.	0,68 км.	От ул. Южная до ВЗУ «Эмальпосуда	2035 год	-
Линейный объект. Водопроводная сеть с диаметром Ø500 мм. Реконструкция.	0,44 км.	По ул. Бабушкина	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø250 мм. Реконструкция.	0,86 км.	От ВЗУ «пос. Ильича» по ул. Ильича, по ул. 2-я Ильича до ул. Ремесленная	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø250 мм. Реконструкция.	0,713 км.	От ВЗУ «пос. Ильича» до мкр. «Бабенки»	2035 год	-
Линейные объекты. Водопроводные сети с диаметром Ø100мм. Реконструкция.	0,72 км.	От ВЗУ «Молзино» по ул. Советская, ул. Школьная	2035 год	-
Линейный объект. Водовод с диаметром Ø500 мм. Строительство.	0,87 км.	По ул. 28 июня 1906 г до ул. Дементьевская	2035 год	-
Линейные объекты. Водопроводные сети с диаметрами: Ø100 мм Ø100 мм Ø200 мм. Строительство.	1,32 км. 5,3 км. 13,3 км.	д. Ключниково, д. Новое Подвязново, д. Молзино	2035 год	-
Линейные объекты. Водовод и кольцевые сети с диаметром Ø300 – 500 мм. Строительство.	7,5 км.	От ВЗУ "Ямкино" до планируемой многоэтажной застройки	2035 год	-
Объект коммунального назначения. Водозаборный узел. Строительство.	Производительность 5,0 тыс. куб. м/сутки	По ул. Аэроклубная	2022 год	И

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Документация. Схема централизованной системы водоотведения муниципального образования. Актуализация и утверждение	-	-	2022 год	-
Линейный объект. Канализационный коллектор. Перекладка с Ø500 на Ø700 мм.	3,7 км.	По ул. Рабочая	2022 год	-
Линейный объект. Канализационный коллектор. Перекладка с Ø300 – 500 мм на Ø500 – 700 мм	1,52 км.	По ул. Молодёжная, 7-я Черноголовская, 1-ый Текстильный переулок – до канализационной насосной станции (далее – КНС) «п. Октября»	2022 год	-
Объекты производственного назначения. ГКНС, КНС «Жуково», КНС «Заречье», КНС «Красный Электрик» КНС «Полигон», КНС «п. Октября». Реконструкция.	6 объектов	Территория муниципального образования	2022 год	Р-1, И, П, СХ-2, СП-4
Линейные объекты. Напорные коллекторы: 2 Ø500 мм 2 Ø500 мм 2 Ø 1000 мм Перекладка	0,7 км. 0,4 км. 2,1 км..	от КНС «Жуково», от КНС «Красный Электрик», от Главной КНС	2022 год	-
Объект производственного назначения. Канализационная насосная станция КНС-1 производительностью 2,0 тыс. м ³ /сут. Строительство.	1 объект	Территория муниципального образования	2022 год	Ж-2-
Линейные объекты. Канализационные сети для объектов жилого назначения. Строительство Ø200 – 300 мм.	660 м	по Советскому проспекту	2022 год	-
Линейные объекты. Коллектор. Перекладка Ø400 мм	1,2 км	по ул. Гаражная	2035 год	-
Линейные объекты. Коллектор. Перекладка до Ø500 мм	1,0 км	от завода «РТИ»	2035 год	-
Линейные объекты. Коллектор. Перекладка до Ø400 мм	1,4 км	по ул. Аэроклубная до ул. Комсомольская	2035 год	-

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Линейные объекты. Коллектор. Перекладка Ø400, 800 мм -	2,65 км	по ул. 1-я Ревсобраний до КНС «Успенск»	2035 год	-
Линейные объекты. Канализационные коллекторы. Перекладка Ø200 – до 700 мм	15,0 км	Территория муниципального образования	2035 год	-
Линейные объекты. Канализационные сети. Строительство до Ø200 мм	2,0 км	в районе д. Молзино	2035 год	-
Линейные объекты. Канализационный коллектор. Строительство. Ø 300, 400 мм	2,64 км	д. Молзино	2035 год	-
Линейные объекты. Канализационные сети для индивидуальной застройки Строительство. Ø 200 мм	2,0 км	по улицам Волкова, Попова, 20 лет Октября, Железняка, Восточной	2035 год	-
Линейные объекты. Канализационные сети. Строительство Ø250 мм Ø 250 мм	0,9 км, 1,05 км,	по ул. Декабристов, ул. Зенитчиков	2035 год	-
Линейные объекты. Канализационные сети. Строительство	Определяются на стадии рабочего проектирования	в мкр. «Благовещенье», мкр. «Панфиловка», восточнее СНТ «Ромашка», д. Новое Подвязново, д. Ключниково, д. Загорново	2035 год	-
Объект производственного назначения. Районные очистные сооружения, очистные сооружения «Красный Электрик» Реконструкция	Определяются на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2035 год	СП-4
Объект производственного назначения. КНС-1 (севернее СНТ «Восход»), КНС-2 (ул. Тимирязева), КНС-3 (д. Молзино), КНС-4 (в районе ул. 3-я Живописная), КНС 5 (ш. Энтузиастов), КНС-6 (индустриальный парк «Бориловский»), Строительство	Определяются на стадии рабочего проектирования	севернее СНТ «Восход», ул. Тимирязева, д. Молзино	2035 год	Р-1, Ж-2
Объект производственного назначения. Районные очистные сооружения, очистные сооружения «Успенск» Модернизация	Определяются на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2035 год	И
Объект производственного назначения. КНС «Коверши», КНС «Советской Конституции», КНС «Шола №5», КНС "Успенск" Реконструкция	Определяются на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2035 год	И, Ж-1,
Линейные объекты. Коллектор. Перекладка. Ø600 мм	1,4 км	по ул. Советской Конституции	2035 год	-

ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ОРГАНИЗАЦИИ ПОВЕРХНОСТНОГО СТОКА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Подсыпка территории пойменной территории, отводимой под застройку, высотой 1,5 м. Строительство	Площадь подсыпки ориентировочно, 45,5 га	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	Р-1, Ж-1
Защита от подтопления Защита фундаментов зданий	Ориентировочная площадь 45,5 га	Территория муниципального образования	2035 год	Р-1
Прокладка сетей дождевой канализации. Строительство	Определяются на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	Ж-1, Ж-2
Благоустройство. Расчистка, укрепление	Определяются на стадии рабочего проектирования	Береговые линии реки Клязьмы	2022 год 2035 год	Р-1
Объект производственного назначения. Очистные сооружения поверхностного стока ОС-1, ОС-2, ОС-3. Строительство	Определяются на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2022 год	К, Р-5
Объект производственного назначения. Очистные сооружения поверхностного стока ОС-6. Реконструкция	Определяются на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2022 год	И
Объект производственного назначения. Очистные сооружения поверхностного стока ОС-4, ОС-5, ОС-7 - ОС-11. Строительство.	Определяются на стадии рабочего проектирования	Территория муниципального образования	2035 год	К, Р-2

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Документация. Схема теплоснабжения муниципального образования. Актуализация.	-	-	2022 год	-
Объекты производственного назначения. Котельные. Общей тепловой мощностью 20,0 Гкал/час. Строительство.	-	Территория муниципального образования	2022 год	И, Ж-1
Объекты производственного назначения. Котельные. Общей тепловой мощностью 109,0 Гкал/час. Реконструкция.	3 объекта	Территория муниципального образования	2022 год	И, Ж-1
Объекты производственного назначения. Котельные. Общей тепловой мощностью 320,0 Гкал/час. Строительство.	-	Территория муниципального образования	2035 год	И, Ж-1
Объекты производственного назначения. Котельные. Общей тепловой мощностью 30,0 Гкал/час. Реконструкция.	1 объект	Территория муниципального образования	2022 год	И
Линейные объекты. Тепловые сети. Строительство. Протяжённость в двухтрубном исчислении. Реконструкция. Протяжённость в двухтрубном исчислении.	28,9 км 102,4 км	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	-

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Линейные объекты. Распределительные газопроводы и газопроводы-вводы высокого давления к планируемым территориям. Реконструкция. Строительство.	7,4 км 6,7 км	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	-
Объекты производственного назначения. Пункт редуцирования газа (ПРГ). Строительство	6-9 объекта 5-7 объекта	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	И

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 2 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Строительство	2 объекта	ул. 3 Интернационала, в районе домов 226-230	2022 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 3 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Реконструкция	3 объекта	В районе ул. Аэроклубная	2022 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 2 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Реконструкция	2 объекта	В районе ул. Юбилейная	2022 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 2 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Реконструкция	2 объекта	В районе ул. Комсомольская	2022 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 3 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Реконструкция	3 объекта	В районе ул. Бабушкина	2022 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 3 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Реконструкция	3 объекта	в районе ул. Ильича	2022 год	Ж-1
Объект производственного назначения. 1 РТП и 5 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ,	6 объектов	в районе Красный Электрик	2022 год	П

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Строительство				
Объект производственного назначения. 1 РТП и 6 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Строительство	7 объектов	д. Ключниково	2022 год	П
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Строительство	1 объект	ул. Текстилей	2035 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 3 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Строительство	3 объекта	в районе ул. Радио и ул. Магистральная	2035 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 3 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Строительство	3 объекта	в районе ул. Декабристов	2035 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей многоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ, Строительство	1 объект	в районе ш. Энтузиастов	2035 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей индивидуальной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	в районе ул. Аэроклубная и ул. Поселковая	2035 год	Ж-2
Объект производственного назначения для потребителей малоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	ул. Поселковая	2035 год	Ж-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Объект производственного назначения для потребителей среднеэтажной и малоэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 2 РТП и 20 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	22 объекта	в районе ул. Богородская	2035 год	Ж-1
Объект производственного назначения для потребителей индивидуальной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	севернее 1-ой ул. Жуковского	2035 год	Ж-2
Объект производственного назначения для потребителей среднеэтажной жилой застройки с объектами социально-бытового и культурного назначения. 2 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	2 объекта	в районе ул. Московская	2035 год	Ж-1
Объект производственного назначения. 2 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ. Строительство	2 объекта	в новом жилом районе по ул. Богородская	2035 год	О-1
Объект производственного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	ул. 2-я Глуховская	2035 год	О-1
Объект производственного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	ул. Климова	2035 год	О-1
Объект производственного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	ул. Радио	2035 год	О-1
Объект производственного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	ул. 5-я Доможировская	2035 год	О-1
Объект производственного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	ул. 6-я Колхозная	2035 год	О-1
Объект производственного назначения.	1 объект	в д. Ключниково	2035 год	О-1

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство				
Объект производственного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	в д. Ключниково	2035 год	О-1
Объект производственного назначения. 2 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	2 объекта	д. Загорново	2035 год	О-1
Объект производственного назначения. 1 ТП, напряжение 6(10)/0,4 кВ Строительство	1 объект	в районе ул. Школьная	2035 год	П
Объект производственного назначения. Существующие трансформаторные подстанции 10(6)/0,4 кВ и распределительные пункты Реконструкция (ремонт строительных конструкций, замена оборудования)	Определяются ответственными электроснабжающими организациями	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	И
Линейный объект. Питающие кабельные линии к новым и существующим трансформаторным подстанциям 10(6)/0,4 кВ Строительство	Определяются на стадии рабочего проектирования по техническим условиям электроснабжающих организаций	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	-
Линейный объект. Существующие воздушные линии электропередач 10(6) кВ Реконструкция и замена с увеличением сечения проводов	Определяются ответственными электроснабжающими организациями	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	-

ПЛАНИРУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ (ТЕЛЕФОНИЗАЦИИ) МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Вид, наименование, назначение (характеристика объекта, вид работ)	Количество/протяженность	Местоположение	Срок реализации	Функциональная зона
Объект производственного назначения. Автоматические телефонные станции, подстанции, оптические телекоммуникационные шкафы. Суммарная телефонная ёмкость 8000 номеров Строительство, установка оборудования	-	Территория муниципального образования	2022 год	И
Объект производственного назначения. Автоматические телефонные станции, подстанции, оптические телекоммуникационные шкафы. Суммарная телефонная ёмкость 28000 номеров Строительство, установка оборудования	-	Территория муниципального образования	2035 год	И
Линейный объект. Линейные сооружения связи на площадках нового строительства с использованием оптоволоконных кабелей связи. Строительство	По проекту	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	-
Линейный объект. Существующая телефонная канализация связи. Реконструкция (докладка каналов)	По проекту	Территория муниципального образования	2022 год 2035 год	-

ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га/%	Параметры планируемого развития жилых зон	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
Зона многоквартирной жилой застройки (Ж-1)	Существующая застройка	388,2	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Зона многоквартирной жилой застройки (Ж-1)	г. Ногинск Новое строительство	210,7	- этажность – не более 17 этажей; - максимальная плотность застройки жилыми домами – 5090 – 7550 кв.м/га. - коэффициент застройки жилыми домами – не более 49,5 % (от 10,9 до 49,5 в зависимости от этажности). (По РНГП). При наличии утвержденного ППТ – в соответствии с технико- экономическими показателями	-
	ИТОГО га/%	598,9/32,2		
Зона застройки индивидуальными и блокированными малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Существующая застройка	1164,0	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Зона застройки индивидуальными и блокированными малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	Территория муниципального образования Новое строительство	92,5	- этажность – не выше 3 этажей; - размер индивидуального земельного участка от 0,02 до 0,1 га; - коэффициент застройки – не	-

			более 40 %	
	ИТОГО га/%	1256,5/ 67,8		
	ВСЕГО га/%	1855,4/100		

ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ЗОН ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Параметры планируемого развития зон общественно-делового назначения		Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
		Площадь зоны, га/%	Иные параметры, в том числе РНГП	
Зона многофункциональной общественно-деловой застройки (О-1)	Существующая застройка	131,6	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Зона многофункциональной общественно-деловой застройки (О-1)	Территория муниципального образования Новое строительство	54,9	Размещение объектов – не более 7 этажей; коэффициент застройки – 40-45%;	-
	ИТОГО га/%	186,5/55,4		
Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения) (О-2)	Существующая застройка	106,4	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного	Территория муниципального образования Новое строительство	33,7	этажность – не более 5-ти; коэффициент застройки – 40-45%;	-

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Параметры планируемого развития зон общественно-делового назначения		Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
		Площадь зоны, га/%	Иные параметры, в том числе РНГП	
назначения) (О-2)				
	ИТОГО га/%	140,1/41,6		
Общественно-производственная зона (О-4)	Существующая застройка	10,0/3,0	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
	ВСЕГО га/%	336,56/100		

ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ЗОН СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га/%	Параметры планируемого развития	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
Зона сельскохозяйственных угодий (СХ-1)	Существующая застройка	205,72	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
	ИТОГО га/%	205,72/ 24,5		

Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства (СХ-2)	Существующая застройка	472,9	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства (СХ-2)	Территория муниципального образования Новое строительство	6,8		-
	ИТОГО га/%	479,7/57,0		
Зона объектов сельскохозяйственного производства (СХ-3)	Существующая застройка	150,9	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
	ИТОГО га/%	150,9/17,9		
Сельскохозяйственная зона иного использования (СХ-4)	Существующая застройка	4,7	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
	ИТОГО га/%	4,7/0,6		
	ВСЕГО га/%	841,02/100		-

ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ ЗОН, ЗОН ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га/%	Параметры планируемого развития	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ				
Производственная зона (производственных, складских и производственно-складских объектов) (П)	Существующая застройка	483,9	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Производственная зона (производственных, складских и производственно-складских объектов) (П)	Территория муниципального образования Новое строительство	193,75	При наличии утвержденного ППТ – в соответствии с технико- экономическими показателями	-
	ИТОГО га/%	677,65/ 82,8		
Коммунальная зона (территории парковок, разноуровневых гаражей) (К)	Существующая застройка	126,00	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Коммунальная зона (территории парковок, разноуровневых гаражей) (К)	Территория муниципального образования Новое строительство	14,7	При наличии утвержденного ППТ – в соответствии с технико- экономическими показателями	-
	ИТОГО га/%	140,7/17,2		
	ВСЕГО га/%	818,35/100		

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
Зона инженерной инфраструктуры (И)	Существующая застройка	54,8	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
Зона инженерной инфраструктуры (И)	Территория муниципального образования Новое строительство	1,6		
	ИТОГО га/%	56,4/100		
ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
Зона транспортной инфраструктуры (Т)	Существующая застройка	174,9	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
Зона транспортной инфраструктуры (Т)	Территория муниципального образования Новое строительство	80,8	Коэффициент застройки – 35-40 %	
	ИТОГО га/%	255,7/100		

ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады, зоны отдыха) (Р-1)	Существующая	714,52	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады, зоны отдыха) (Р-1)	Территория муниципального образования Новое строительство	107,44	Озеленение и благоустройство, временные некапитальные сооружения, малые архитектурные формы	-
	ИТОГО га/%	821,96/ 33,5		
Зона лесопарков (Р-2)	Существующая	645,39	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
	ИТОГО га/%	645,39/ 26,3		
Зона лесов (Р-3)	Существующая	892,2	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
	ИТОГО га/%	892,2/36,3		
Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р-4)	Существующая	25,0	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-

Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р-4)	Территория муниципального образования Новое строительство	8,3		
	ИТОГО га/%	33,3/1,4		
Зона объектов отдыха и туризма (Р-5)	Существующая	11,25	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
Зона объектов отдыха и туризма (Р-5)	Территория муниципального образования Новое строительство	26,9	При наличии утвержденного ППТ – в соответствии с технико-экономическими показателями	
	ИТОГО га/%	38,15/1,6		
Зона рекреации объектов иного назначения (Р-6)	Существующая	7,3	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
Зона рекреации объектов иного назначения (Р-6)	Территория муниципального образования Новое строительство	16,41	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
	ИТОГО га/%	23,71/1,0		
	ВСЕГО га/%	2454,71/ 100		

ПАРАМЕТРЫ ЗОН СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
Зона кладбищ (СП-1)	Существующая	56,92	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
Зона кладбищ (СП-1)	Территория муниципального образования Новое строительство	29,8	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
	ИТОГО га/%	86,72/20,4		
Зона озеленения специального назначения (СП-4)	Существующая	94,65	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
Зона озеленения специального назначения (СП-4)	Территория муниципального образования Новое строительство	115,22	Озеленение и благоустройство, временные некапитальные сооружения, малые архитектурные формы	
	ИТОГО га/%	209,87/50,4		
Зона иного специального назначения (СП-5)	Существующая	101,61	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	
Зона иного специального назначения (СП-5)	Территория муниципального образования Новое строительство	20,37	При наличии утвержденного ППТ – в соответствии с технико-экономическими показателями	
	ИТОГО га/%	121,98/29,3		

	ВСЕГО ГА/%	418,57/100		
--	-------------------	-------------------	--	--

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ВОДНОГО ФОНДА

Функциональные зоны	Местоположение Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р), Местного значения (М)
Зона водных объектов	Существующая	207	Сохранение функционального использования с существующими параметрами	-
	ИТОГО га/%	207/100		

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение 01.01.2015	Первая очередь 2022 год	Расчётный срок 2035 год
1. Население					
1.1	Численность постоянного населения	тыс. чел.	104,41	114,74	140,99
1.2	Численность сезонного населения	тыс. чел.	14,5	14,5	14,5
1.3	Количество рабочих мест	тыс. ед.	42,8	54,1	87,51
	- промышленность, транспорт, связь, строительство	тыс. ед.	13,6	23,02	40,8
	- сельское хозяйство	тыс. ед.	0,4	0,4	0,4
	- торговля и услуги	тыс. ед.	7,1	7,54	17,11
	- административно-деловая сфера	тыс. ед.	10,8	11,24	15,35
	- бюджетный сектор	тыс. ед.	10,9	11,9	13,9
1.4	Планируемые рабочие места	тыс. ед.	-	11,3	44,76
2. Жилищный фонд					
2.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м	2816,9	3147,9	3930,74
	- многоэтажный	тыс. кв. м	1176,8	1579,3	1918,17
	население	тыс. чел.	42,30	56,68	64,73
	- среднеэтажный	тыс. кв. м	844,3	844,3	1050,8
	население	тыс. чел.	38,50	38,50	45,88
	- малоэтажный	тыс. кв. м	381,2	309,72	342,67
	население	тыс. чел.	17,40	13,35	18,58
	- индивидуальный	тыс. кв. м	414,6	414,6	619,1
	население	тыс. чел.	6,21	6,21	11,8
2.2	Объем нового жилищного строительства – всего, в том числе:	тыс. кв. м	-	402,5	1185,31
	- многоэтажный	тыс. кв. м	-	402,5	741,37
	- среднеэтажный	тыс. кв. м	-	-	206,5
	- малоэтажный	тыс. кв. м	-	-	32,94
	- индивидуальный	тыс. кв. м	-	-	204,5
2.3	Убыль жилищного фонда	тыс. кв. м	-	71,47	71,47
2.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м/чел.	27,0	27,4	27,9
2.4	Средняя жилищная	кв. м/чел.	24,5	25,2	25,6

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение 01.01.2015	Первая очередь 2022 год	Расчётный срок 2035 год
	обеспеченность в многоквартирном жилищном фонде				
3. Социальная инфраструктура					
3.1	Дошкольные образовательные организации	мест	5269	6757	9127
3.2	Общеобразовательные организации	мест	11091	13366	19466
3.3	Детские школы искусств	мест	889	1139	1639
3.4	Больничные стационары	коек	1060	1060	1910
3.5	Амбулаторно-поликлиническая сеть	пос./смену	1850	1850	2550
3.6	Универсальные комплексные центры социального обслуживания населения	объект	1	3	3
3.7	Универсальные культурно-досуговые центры	кв. м	3433	3823	4213
	помещения для культурно-массовой работы	кв. м	2685	2685	2685
	зрительные залы	мест	1150	1750	2350
	зрительные залы	кв. м	748	1138	1528
3.8	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв. м	56,51	111,03	163,37
3.9	Спортивные залы	тыс. кв. м площади пола	8,53	13,21	18,25
3.10	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	275	275	950
3.11	Предприятия торговли	тыс. кв. м торг. пл.	206,3	206,3	260,1
3.12	Предприятия общественного питания	мест	4557	4683	6891
3.13	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	1332	1332	1878
3.14	Кладбища	га	56,92	64,42	86,72
4. Транспортная инфраструктура					
4.1	Протяжённость автомобильных дорог федераль-ного значения	км	22,4	22,4	27,1
4.2	Протяжённость автомобильных дорог регионального значения	км	21,9	21,9	24,61
4.3	Протяжённость автомобильных дорог местного значения	км	118,38	127,92	149,15

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение 01.01.2015	Первая очередь 2022 год	Расчётный срок 2035 год
4.4	Количество автозаправочных станций	шт.	19	20	20
4.5	Места для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	шт.	45500	44257	56213
4.6	Уровень автомобилизации	легковых автомобилей на 1000 жителей	386	420	420
4.7	Протяжённость линий общественного пассажирского транспорта, (автобуса)	км	44,3	53,84	81,24
5. Инженерная инфраструктура					
5.1. Водоснабжение					
5.1	Водопотребление воды питьевого качества	тыс. м ³ /сут.	28,2	49,3	62,42
5.2. Водоотведение					
5.2	Общее поступление сточных вод:	тыс. м ³ /сут.	33,8	45,0	61,82
5.3. Теплоснабжение					
5.3.1	Расход тепла – всего, в том числе:	Гкал/час	–	493,959	703,326
5.3.2	на централизованные системы теплоснабжения (без учёта отпуска тепла существующими ведомственными котельными)	Гкал/час	–	439,202	545,44
5.4. Газоснабжение					
5.4.1	Потребление газа – всего, в том числе:	<u>м³/час</u> тыс. м ³ /год	–	<u>71370</u> 189716	<u>101750</u> 270128
5.4.2	- отопление и горячее водоснабжение индивидуальной жилой застройки	<u>м³/час</u> тыс. м ³ /год	–	<u>8900</u> 23658	<u>10700</u> 28407
5.5. Электроснабжение					
5.5.1	Прирост расчётной электрической нагрузки на шинах 0,4 кВ	МВт	–	32,91	91,01
5.5.2	Прирост расчётной электрической нагрузки на шинах 10 кВ	МВА	–	21,01	64,28
5.6. Телефонизация					
5.6.1	Ёмкость телефонной сети	тыс. номеров	32,95	40,19	65,47
5.7. Организация поверхностного стока					
5.7.1	Объём дождевого стока от расчётного дождя	тыс. м ³	–	36,3	57,8
6. Охрана окружающей среды					
6.1	Количество твёрдых коммунальных отходов (ТКО)	тыс. м ³ / год	180,89	273,53	516,63

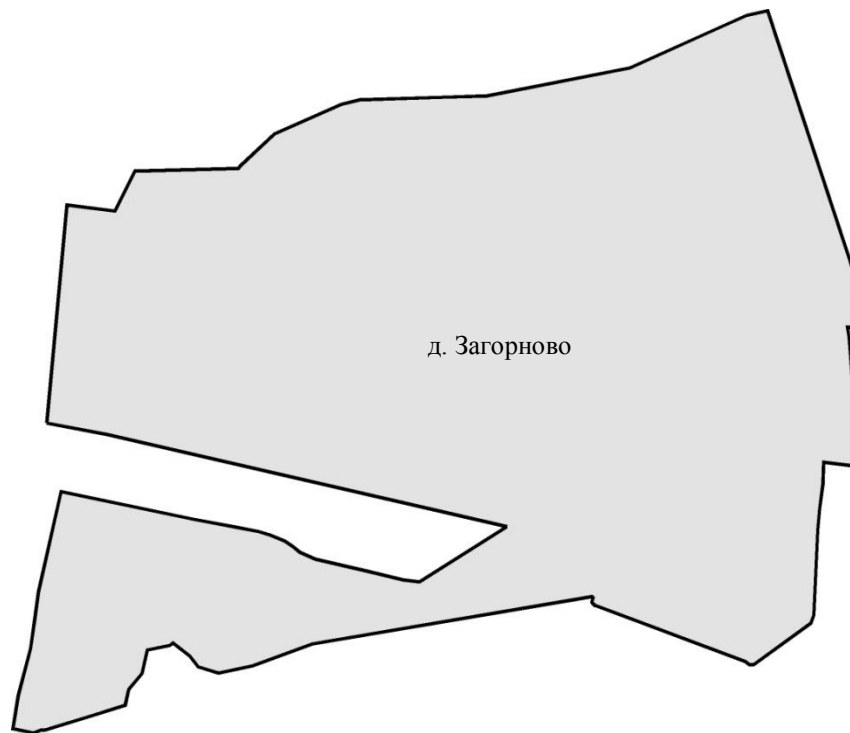
КАРТА-ПЛАН ГРАНИЦЫ ГОРОДА НОГИНСК



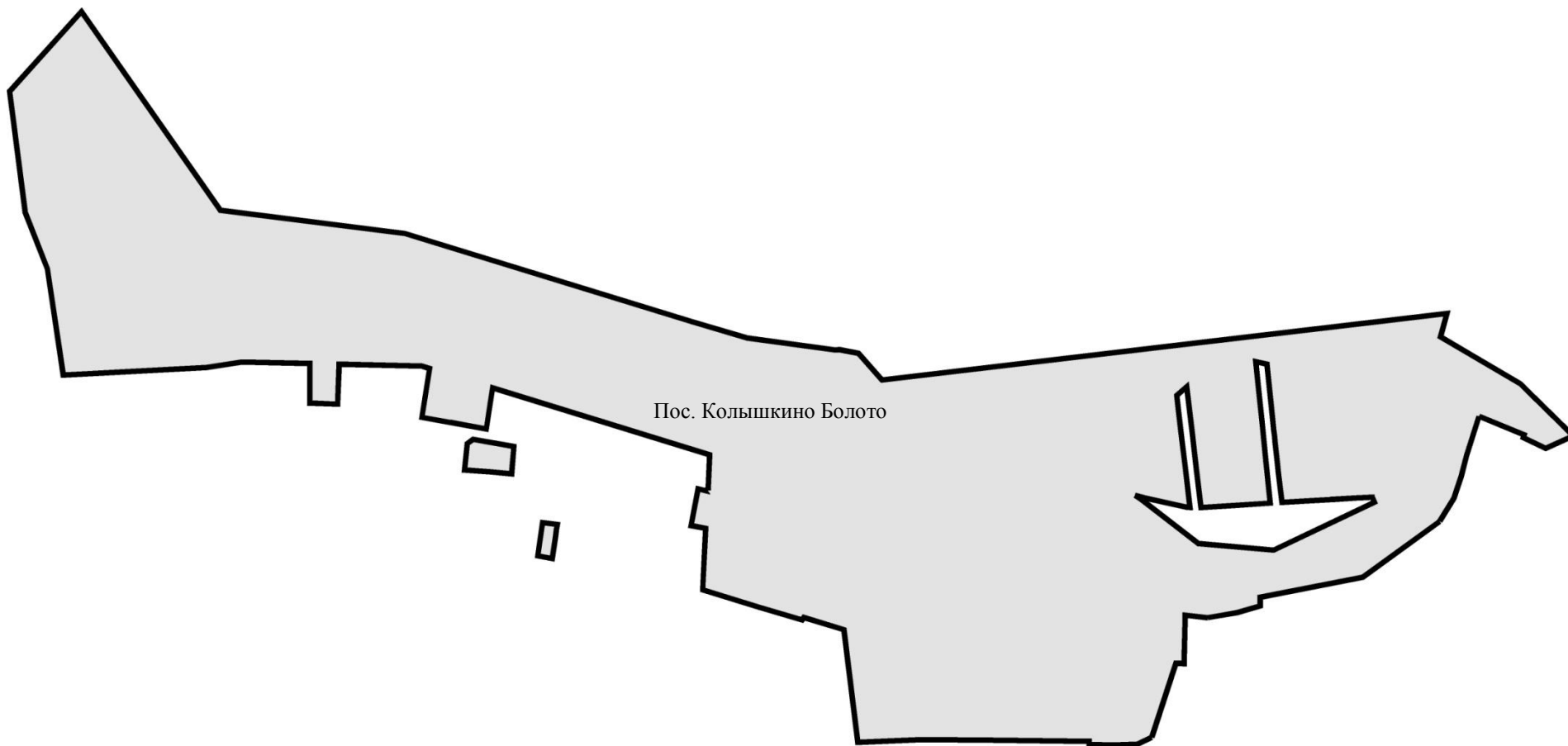
КАРТА-ПЛАН ГРАНИЦЫ Д. КЛЮШНИКОВО



КАРТА-ПЛАН ГРАНИЦЫ Д. ЗАГОРНОВО



КАРТА-ПЛАН ГРАНИЦЫ ПОС. КОЛЫШКИНО БОЛОТО



КАРТА-ПЛАН ГРАНИЦЫ Д. МОЛЗИНО



КАРТА-ПЛАН ГРАНИЦЫ Д. НОВОЕ ПОДВЯЗНОВО

